

**BN Studio Ballardini Nana Architetti Associati**

**Curriculum professionale**

Giugno 2021

## **BN Studio Ballardini Nana Architetti Associati**

**Formazione** Lo studio associato è composto dagli architetti Silvia Ballardini e Riccardo Nana. Si avvale di consulenti e collaboratori esterni che non fanno parte stabilmente dell'organico.

**Dati studio** Atto di costituzione n° 26704 (2006) Notaio Leonardi di Milano  
Legale rappresentante Arch. Silvia Ballardini  
P. Iva / C.F. 05270220964

### **Profilo studio ed organizzazione dello studio**

Lo studio è costituito dagli architetti Silvia Ballardini e Riccardo Nana, associatisi nel 2006 dopo aver svolto l'attività professionale congiuntamente dal 2000. La formazione dei due architetti è diversificata e consente lo svolgimento di incarichi che spaziano dall'urbanistica alla progettazione architettonica e alla direzione di lavori edili.

Lo studio è inoltre in possesso dei requisiti previsti dal D.L. 494/96 e dal D.lgs. 81/2008 per lo svolgimento dei compiti di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione; dei requisiti previsti dal D.G.R. VIII/5773 del 31/10/2007 in materia di certificazione energetica degli edifici; dei requisiti previsti dal D.M. 05/08/2011 per la progettazione di prevenzione incendi.

All'attività professionale dello studio negli anni si è affiancato l'impegno didattico e di ricerca, svolto attraverso la collaborazione con il Politecnico di Milano da parte dell'architetto Nana in qualità di Docente di Tecnologia dell'Architettura.

### **Competenze Specifiche**

Arch. Silvia Ballardini	Tecnico di Analisi e Gestione di dati Territoriali e ambientali Professionista antincendio ai sensi del D.M. 05/08/2011
Arch. Riccardo Nana	Coordinatore per la sicurezza nelle costruzioni in fase di progettazione ed esecuzione, aggiornamento ai sensi del D. Lgs 81/2008 Tecnico certificatore energetico degli edifici ai sensi del D.G.R. VIII/5773 del 31/10/2007.

### **Progetti e articoli pubblicati**

2012	Premio "rassegna Lombarda di architettura Under 40 nuove proposte di architettura 2011", opera pubblicata nel catalogo: <i>Riqualificazione e valorizzazione del parco dei ruderi della Villa Visconti a Cassago</i>
2012	<i>Notes il giornale degli architetti della provincia di Lecco n° 25 "Vedere oltre", n°26 "hic et nunc" pubblicazione relative al cantiere di recupero dei ruderi della villa Visconti. Autori Colombo Ballardini Nana.</i>
2015	Marco Spada <i>"Trasformare le aree industriali. La fabbrica del Vapore a Milano", in L'industria delle costruzioni n° 443</i>
2017	Novarchitettura 2.0.17, <i>Vedere architettura 2017 "progetti vincitori di concorsi di idee, di progettazione e affidamento di incarico". Immagini e disegni proiettati nel corso della manifestazione, opere pubblicate nel catalogo. A cura dell'Ordine degli Architetti e PPC Novara e VCO.</i>

**Dotazioni** Per la realizzazione dei progetti lo studio è dotato di strumentazioni informatiche in continuo aggiornamento, in particolare lo studio è dotato dei software per la progettazione e la grafica AutoCAD, Adobe Photoshop Elements, Sketchup, per la costruzione di Sistemi Informativi Territoriali ArcGis, per la gestione dei piani di sicurezza Acca CerTus, per contabilità lavori Acca Primus.

**I'Arch. Riccardo Roberto Nana**

dichiara di essere iscritto all'ordine degli Architetti e P.P.C. di Milano al n° 12187 dal 09/04/2001 e di avere conseguito con lode la laurea in architettura nel 1999  
dichiara di essere iscritto nell'elenco dei soggetti certificatori accreditati in Regione Lombardia al n° 10087 ed essere abilitato all'esercizio del ruolo di coordinatore per la sicurezza nelle costruzioni

**I'Arch. Silvia Ballardini**

dichiara di essere iscritta all'ordine degli Architetti e P.P.C. di Novara e Verbania Cusio Ossola al n° 1096 dal 23/10/2001 e di avere conseguito la laurea in architettura nel 1998  
dichiara essere abilitata al rilascio delle certificazioni e delle dichiarazioni di cui all'art. 2 del D.M. 5/08/2011 n° NO01096A00121

## **Arch. Silvia Ballardini**

### **CURRICULUM VITAE**

Nata a Milano il 25/08/1974

- 1992 Maturità artistica
- 1992/1998 Studi di architettura presso il **Politecnico di Milano**
- 1998 Laurea in architettura presso il Politecnico di Milano:  
**“L’impatto del Parco Nazionale della Val Grande sul territorio: valorizzare le diversità e le risorse locali”**  
Relatori Prof. Corinna Morandi e Prof. Valeria Erba (Politecnico di Milano) e Prof. Attilia Peano (Politecnico di Torino)
- 1998 Esame di Stato per Architetti presso il Politecnico di Milano
- 2001 Iscrizione all’Ordine degli Architetti P.P. e C. delle Province di Novara e VCO al n. 1096
- 2005/2009 Consigliere dell’Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori delle province di Novara e Verbano Cusio Ossola.
- 2009/2012 Tesoriere dell’Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori delle province di Novara e Verbano Cusio Ossola.  
Coordinatore delle commissione urbanistica
- 2007 Membro effettivo della giuria per il Concorso Europeo di Progettazione per la realizzazione del Teatro cittadino di Verbania
- 2009/2011 Membro della Commissione Locale per il Paesaggio dei Comuni di Castelletto Ticino (NO) e Borgo Ticino (NO).
- 2001/2016 **Curriculum professionale – attività professionale autonoma**

In collaborazione con l’architetto Riccardo Roberto Nana, mi occupo di progettazione architettonica ed urbanistica. In particolare mi occupo dell’analisi territoriale e normativa dei progetti a noi incaricati dalla committenza privata e pubblica, ed approfondisco gli aspetti urbani ed ambientali.

### **Titoli di formazione post laurea**

#### **Corsi di specializzazione e aggiornamento professionale**

- 1999 Corso FSE “Gestione Ambiente e Territorio - Tecnico di Analisi e Gestione di dati Territoriali e Ambientali”, a cura del Politecnico di Milano
- 1999 Stage “Progetto di variante strutturale al PRGC del comune di Parabiago (progettista prof. Marini)”
- 2002 Corso di migrazione da ArcView GIS 3.x a ArcGis 8.x, centro di formazione ESRI Italia
- 2005 Corso di aggiornamento da ArcGis 8.x ad ArcGis 9.x, centro di formazione ESRI Italia
- 2006 Corso “formazione specialistica nel settore della conoscenza e dell’intervento sul paesaggio, la pianificazione urbanistica e il progetto per la tutela e il miglioramento della qualità del paesaggio”, a cura della Regione Piemonte

- 2008 Corso di formazione "La valutazione Ambientale strategica (VAS) sulla pianificazione urbanistica e territoriale" a cura degli ordini degli Architetti e P.P.C. delle regioni Piemonte e Valle d'Aosta
- 2012 Corso di perfezionamento "Sistemi informativi e governo integrato del territorio. Le basi dati territoriali, i modelli di trattamento dei dati territoriali, la formazione dei piani mediante sistemi informativi territoriali" Anno accademico 2011/2012. Direttore prof. Pier Luigi Paolillo – Dipartimento di Architettura e Pianificazione del Politecnico di Milano
- 2017 Corso di specializzazione in *Prevenzione Incendi* secondo D.M. 5.8.2011 e lettera circolare M.I. 1284 del 2.2.2016 – a cura dell'ordine degli Ingegneri di Milano - in corso di frequentazione

**Conferenze**

- 2011 Relatore alla presentazione dal titolo "Il restauro dei Ruderer della Villa Visconti: restituzione all'uso di un bene ritrovato" all'interno del ciclo formativo e divulgativo: "Workshop in cantiere – Ridare presente alla storia – Metodologie innovative per la conservazione e la fruibilità di un bene monumentale" - n°4 seminari organizzato dal Comune di Cassago Brianza (LC) e patrocinati dall'Ordine degli Architetti P.P.C., dall'Ordine degli Ingegneri e dal collegio dei Geometri di Lecco

## **Arch. Riccardo R. Nana**

### **CURRICULUM VITAE**

Nato a Milano il 09/11/1972.

- 1991 Maturità scientifica
- 1991/1995 Studi di architettura presso il **Politecnico di Milano**
- 1995/1998 Nell'ambito del progetto Erasmus completo i miei Studi di architettura presso la **E.T.S.A.B.** (Escuela Tecnica Superior de Arquitectura de Barcelona), negli anni seguenti collaboro con alcuni docenti del Politecnico Catalano, prof. A. Arriola e prof. C. Fiol, alla stesura di progetti per parchi e spazi pubblici. Con gli stessi partecipo a concorsi internazionali di progettazione, su temi inerenti il Landscape Design.
- 1999 Conseguo la Laurea in architettura presso il Politecnico di Milano, con votazione di 100/100 con lode, discutendo la tesi:  
**"Residenza universitaria e parco urbano al Nou Barris, Barcellona"**  
Relatori Prof. Anna Mangiarotti (Politecnico di Milano) e Prof. Andreu Arriola (E.T.S.A.B.)
- 1999 Sostengo l'esame di stato per l'abilitazione professionale e mi iscrivo all'Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Milano con il n. 12187.
- 2000 Svolgo il servizio Civile come lettighiere presso la Croce Bianca a Milano.
- 2003 Ottengo l'abilitazione al primo soccorso e svolgo servizio volontario presso la Croce Rossa Italiana.
- 2001/2016 **Curriculum professionale – attività professionale autonoma**  
  
In collaborazione con l'architetto Silvia Ballardini, mi occupo di progettazione architettonica ed urbanistica. In particolare della stesura di progetti esecutivi, della direzione lavori e del coordinamento per la sicurezza, per committenza privata e pubblica.
- 1995/2004 **Curriculum professionale – collaborazioni**  
  
**Studio Arriola & Fiol** (Barcellona): partecipo alla progettazione del parco del Nou Barris Central, poi sviluppato nel progetto di tesi.  
**Arch. Emili Donato** (Barcellona): progetti di complessi residenziali.  
**Studio San Feliu & Salvia** (Barcellona): progetti per il terziario e la residenza.  
**Arch. Miguel Peres** (Barcellona): Progetti di edifici residenziali.  
**Arch. Stefano Boeri** (Milano): Progettazione esecutiva.  
**Arch. Massimiliano Fuksas** (Roma): progetti di ridisegno urbano in Italia e l'estero.  
**Ufficio del piano Regolatore**, comune di Gozzano (Gozzano/No): attività di ricerca durante la fase di formazione dell'ufficio stesso, raccolta del materiale di indagine, implementazione dell'Atlante urbano.  
**Arch. Giancarlo Zoppi** (Baveno/Vb): progetti di spazi pubblici ed infrastrutture viabilistiche.  
**Studio +Arch**, (Milano) Progettazione esecutiva e direzione lavori per le nuove sedi della Dolce & Gabbana a Milano e ad Incisa Valdarno.

**Titoli di formazione post laurea****Corsi di specializzazione e aggiornamento professionale**

- 2003 Abilitazione al ruolo di coordinatore per la sicurezza nelle costruzioni in fase di progettazione ed esecuzione.
- 2008 Abilitazione al ruolo di certificatore energetico degli edifici
- 2008 Corso di aggiornamento per coordinatori per la sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/2008 – aggiornamenti 2013 2018 2020

**Esperienza didattica**

- 2000/2004 Dal 2000 al 2004 sono *cultore* della materia presso la prima facoltà di Architettura del Politecnico di Milano (Dipartimento di scienza e tecnologia dell'ambiente costruito B.E.S.T.) svolgendo il ruolo di correlatore delle tesi di Laurea sviluppate nell'ambito del laboratorio Lsa 2. Contemporaneamente svolgo attività seminariale nel laboratorio di sintesi finale coordinato dalla professoressa Anna Mangiarotti.
- 2004/2016 Dal 2004 sono Professore incaricato di *tecnologia dell'architettura* presso la facoltà di Architettura Civile del Politecnico di Milano, nell'ambito del laboratorio di progettazione dell'architettura del secondo anno.
- 2012/2014 Dal 2012 sono Professore incaricato del corso di *elementi costruttivi dell'architettura* del primo anno presso la facoltà di Architettura Civile del Politecnico di Milano.
- 2016/2017 Dal 2016 al 2017, sono Professore incaricato di *Architettura tecnica* terzo anno, presso la nuova scuola di Architettura Urbanistica Ingegneria delle Costruzioni, del politecnico di Milano.

**Conferenze**

- 2012 Relatore alla presentazione dal titolo "*Valorizzazione dei Ruderì della Villa Visconti di Modrone: il progetto architettonico*" all'interno del ciclo formativo e divulgativo: "*Workshop in cantiere – Ridare presente alla storia – Metodologie innovative per la conservazione e la fruibilità di un bene monumentale*" - n°4 seminari organizzato dal Comune di Cassago Brianza (LC) e patrocinati dall'Ordine degli Architetti P.P.C., dall'Ordine degli Ingegneri e dal collegio dei Geometri di Lecco

## **BN Studio Ballardini Nana Architetti Associati**

### **Curriculum professionale**

#### **Urbanistica**

---

##### **Comune di Pombia (NO)**

Piano Regolatore Cimiteriale ai sensi del D.P.R. n. 285 del 10/09/90 – 2013

##### **Comune di Pogno (NO)**

Perimetrazione centro abitato ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i – 2017

Variante parziale ai sensi dell'art.17 comma 7 L.R. 56/77 e s.m.i

##### **Comune di Madonna del Sasso (VB)**

Piano Regolatore Cimiteriale ai sensi del D.P.R. n. 285 del 10/09/90 – 2013

##### **Comune di Gravelona Toce (VB):**

Informatizzazione del PRG vigente (ArcGis 9.3) – 2006

Realizzazione del CD di consultazione del PRG vigente - 2007

Elaborazione del tematismo "CDU", informatizzazione della procedura dei Certificati di Destinazione Urbanistica (ArcGis 9.3) – 2007

##### **Comune di Stresa (VB):**

Variante parziale 'art.17 comma 8 della L.R. 56/77 Località Alpino – 2006

*(collaborazione con l'Ufficio Tecnico del Comune)*

Redazione del Regolamento edilizio e Variante alle Norme Tecniche di Attuazione – 2007 *(collaborazione con l'Ufficio Tecnico del Comune)*

Piano Regolatore Cimiteriale ai sensi del D.P.R. n. 285 del 10/09/90 – 2006

Informatizzazione del PRG vigente – 2008

Elaborazione del tematismo "CDU", informatizzazione della procedura dei Certificati di Destinazione Urbanistica (ArcGis 9.3) – 2008

##### **Comune di Gozzano (NO):**

Progetto di Piano dell'editoria – Approvazione definitiva D.C.C. n°36 del 26/05/2006

Programma generale delle piste ciclabili

Adozione Progetto Definitivo D.C.C. del 25/07/2005

Piste ciclabili - primo lotto - Adozione Progetto Definitivo D.C.C. del 25/07/2005

##### **Politecnico di Milano Dipartimento di Progettazione dell'Architettura:**

Analisi dei pesi insediativi del comune di Bovisio Masciago – 2005

Membri del gruppo di lavoro, coordinato da Professor Sergio Brenna del Politecnico di Milano, incaricato della stesura del Master Plan del comune di Bovisio Masciago (MI), BN Studio si occupa in particolare della progettazione delle opere pubbliche.

##### **Comune di Bovisio Masciago (MB):**

Consulenza per la redazione della variante parziale al PRGC vigente

*(collaborazione con l'Ufficio Tecnico del Comune)*

Adozione Progetto Preliminare D.C.C. n. 37 del 16/11/2004 della variante parziale al PRGC vigente – 2004/2005

Adozione Progetto Definitivo D.C.C. n. 31 del 31/05/2005 della variante parziale al PRGC vigente – 2004/2005



**Comuni associati di Stresa, Arizzano, Ghiffa e Oggebbio (VB):**

“Progetto Isacco” promosso dalla Fondazione CRT. Studio di fattibilità: il Progetto è volto a favorire la cooperazione tra piccoli comuni del Piemonte per lo svolgimento di servizi e funzioni così come previsto nel TUEL 267/2000 – 2004

“La promozione della cittadinanza digitale: e-democracy” Progetto promosso e cofinanziato dal Ministero per l'innovazione e le tecnologie, G.U. n. 86 del 13/04/04. Studio di fattibilità: il Progetto è volto a favorire la partecipazione dei cittadini ai processi decisionali delle Pubbliche Amministrazioni Locali attraverso l'utilizzo delle nuove tecnologie – 2004

**Ufficio del Piano Regolatore, comune di Stresa (VB):**

Progetto, realizzazione e gestione del Sistema Informativo Territoriale –2001/2007

Implementazione dell'atlante urbano, indagini territoriali – 2000/2002

Informatizzazione del PRGC vigente (ArcGis 9.3) e realizzazione del CD di consultazione – 2002

Approntamento di elaborazioni informatiche per l'aggiornamento cartografico ed analitico del SIT – 2001/2005

Studio di Fattibilità per la Costituzione di un Servizio Informativo Territoriale Integrato: analisi dei flussi di dati, valutazione delle potenzialità dei software, stesura della relazione di progetto – 2002/2005

Progetto, implementazione e gestione di nuovi temi per l'integrazione delle banche dati dei diversi settori di servizio – 2002/2005

Elaborazione del tematismo “CDU”, informatizzazione della procedura dei Certificati di Destinazione Urbanistica – 2004

Recepimento e valutazione dei Piani di tema specifico e/o di ordine superiore

Predisposizione varianti parziali al PRGC vigente – 2003/2007

Progetto Variante turistico alberghiera al PRGC vigente – 2004 (con M. Almagioni)

Progetto di Variante di adeguamento al PAI del PRGC vigente – 2003/07

Incarico per la redazione di elementi e dati di base propedeutici alla stesura degli strumenti urbanistici – 2006

**Comuni di Gozzano, Nonio, Omegna, Pella, San Maurizio d'Opaglio ed Ente Gestione delle Riserve Naturali Speciali del Sacro Monte Orta, Monte Mesma, colle della torre di Buccione (NO)**

Piano di fattibilità per un progetto integrato di fruizione di fruizione ciclopedonale e di valorizzazione turistico-ambientale della sponda occidentale del lago d'Orta, stesura bozza di tracciato ciclopedonale – 2000

**Ufficio del Piano Regolatore, comune di Gozzano (No):**

Implementazione atlante urbano (ArcView 3.2) – 1999/2000

Progetto di variante strutturale al PRGC – 1999/2004

*(collaborazione con lo studio Formaurbis)*

Adozione del Progetto Definitivo D.C.C. n.29 del 28/04/04

Redazione relazione di Compatibilità ambientale secondo art.20 LR 40/98 per il Progetto di variante strutturale al PRGC – 2003/2004

Approntamento di elaborazioni informatiche per l'aggiornamento cartografico ed analitico del SIT – 2000/2004,

Predisposizione di nuovi temi a supporto degli altri settori di servizio – 2004

Gestione del Sistema Informativo Territoriale – 2004/2007

Redazione del catasto delle aree prese dal fuoco - 2009

Supporto all'Ufficio Tecnico nella redazione alle controdeduzioni al PRGC - 2010

Aggiornamento del Sistema Informativo Territoriale a seguito della DGR 17 settembre 2012, n.6-4563 di approvazione del PRG - 2012

**Committenza privata:**

Clinica veterinaria in Pozzuolo Martesana – variante al Piano delle Regole - 2014  
Piano di Recupero area della fonte Pilino a Someraro, Stresa (Vb) - 2003  
Consulenza procedure attuazione normativa urbanistica per imprese di costruzioni – 2003/18

**Settore paesistico Ambientale**

---

Studio di fattibilità e di inserimento ambientale per la realizzazione di galleria in zona di frana a Ceppo Morelli per conto del Compartimento A.N.A.S. del Piemonte (*collaborazione con arch. Giancarlo Zoppi - consulenza alla Società Sercotec Srl*)  
Studio Preliminare di inserimento ambientale complesso polifunzionale ed archivio storico a Biandrate (No) – (*Consulenza alla società Blukappa Srl*)  
Studio di fattibilità e di inserimento ambientale per la realizzazione di impianto di smaltimento rifiuti, Tczew – Polonia (*con arch. Massimo Zoppi – consulenza alla Società General Ecologic S.r.l.*)

**Architettura**

---

**Recupero di beni sottoposti a tutela**

Condominio di Corso Italia 3 a Bovisio Masciago (Mi) *completato primo lotto*  
Casa via Mazzini a Feriolo – Baveno (VB): Progetto per autorizzazione di opere di modifica volumetrica e recupero del sottotetto  
**"Fabbrica del vapore"** a Milano - Redazione di particolari costruttivi e decorativi del progetto esecutivo architettonico degli edifici 3,7,9 e aree esterne nell'ambito di riqualificazione dell'Area ex Carminati Toselli – *Opera pubblica*  
Sala del camino all'interno della ex Villa Pirovano Visconti a Cassago Brianza (Lc) Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza - *Opera pubblica*  
Complesso residenziale di Corso Italia 7-17 a Bovisio Masciago (Mi) *completato lotto 1*  
Complesso monumentale di villa Zari a Bovisio Masciago (MB): opere di restauro e recupero dei fabbricati accessori, rifacimento delle coperture della villa (8 lotti eseguiti), opere di difesa spondale del fiume Seveso (progetto) restauro delle pavimentazioni e degli arredi interni, opere di risanamento conservativo dei locali interni appartamento Zari  
Casa via chiesa a Feriolo - Baveno (Vb): Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza  
Ruderi della Villa Visconti a Cassago Brianza (Lc): Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza - *Opera pubblica*  
Case a Someraro (nuova costruzione e recupero) – Stresa (Vb) nell'area soggetta al Piano di recupero Fonte Pilino (*Con geom. Paolo Longoni*)  
Complesso del lido, edificio ricettivo e area balneare a Stresa (Vb) (*collaborazione con Geom. Paolo Longoni*) - *Opera pubblica*  
Casa via san Carlo a Feriolo - Baveno (Vb): Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza

**Verde urbano e viabilità**

Stazione della Linea 4 della Metropolitana Milanese, progettazione esecutiva delle sistemazioni di superficie, stazioni Washington, e Lorenteggio

Piazza IV Novembre in frazione Berzondo di Pogno (NO) Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza - *Opera pubblica*

Parco dei ruderi della Villa Visconti a Cassago Brianza (Lc) Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori - *Opera pubblica*

Lungolago di via Fava a Orta San Giulio (No) Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza - *Opera pubblica*

Piste ciclabili del comune di Gozzano (No)(piano generale e progetto definitivo primo lotto) - *Opera pubblica*

Parco degli alpini a Gozzano (No) Progetto di riqualificazione dell'area adiacente il cimitero – studio di fattibilità - *Opera pubblica*

Lido di Buccione, comune di Gozzano (No) – Progetto di riqualificazione urbana Studio preliminare di fattibilità per realizzazione nuovo attracco natanti, nuovo parcheggio e sistemazione piazza Europa e viale di accesso - *Opera pubblica*

Lungolago di Cannobio (Vb) Lavori di riqualificazione urbana (Via Ceroni - darsena - collegamento area portuale con S.S. n. 34) (*collaborazione con arch. Giancarlo Zoppi*) - *Opera pubblica*

**Direzionale, Commerciale e ricettivo**

Bar il Porto a Feriolo di Baveno (Vb) progetto di riqualificazione aree esterne e spazi interni.

Camera del Lavoro Metropolitana di Milano (CGIL) allestimento nuovi uffici di Sesto San Giovanni

PENS PLAN INVEST SGR Riqualificazione immobile direzionale a Sesto San Giovanni via Risorgimento 182: Progettazione integrata, preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza

INVESTIRE SGR Totem segnaletico a Milano in via dell'Innovazione 3: Autorizzazioni, Progettazione e direzione lavori

Edificio terziario/produttivo Riqualificazione uffici e magazzino a Cologno Monzese:  
Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza

Bar Pizzeria a Feriolo di Baveno (Vb) progetto per allestimento sala, chiusura dehors e riqualificazione facciate e aree esterne

PENS PLAN INVEST SGR trasformazione di Ferrotel in edificio ricettivo: calcolo sommario della spesa, verifica di conformità edilizia, urbanistica e concessoria dell'immobile

Centro di prima accoglienza a Milano – via Viserba (ristrutturazione)  
Progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza

Show room – Londra (Uk) – (con arch. Alberto Meleri) – progetto preliminare e studio di fattibilità per Natuzzi Spa

Edificio terziario (Proprietà Dolce & Gabbana) a Milano (*collaborazione con +Arch srl*) Ristrutturazione di fabbricati

Edificio terziario e produttivo (Proprietà Dolce & Gabbana) a Incisa Valdarno (Fi) (*collaborazione con +Arch srl*) opere interne

Hotel a Feriolo di Baveno (Vb) progetto di adeguamento alle normative sanitarie Baveno – via Mazzini

Ristorante a Feriolo di Baveno (Vb) progetto per adeguamento alle normative sanitarie e allestimento sala

Bar gelateria a Feriolo di Baveno (Vb) progetto per adeguamento alle normative sanitarie e per l'installazione di presa d'acqua superficiale

**Scuole**

Proposta per la realizzazione della sede dell'Istituto Comprensivo Statale Guglielmo II in Monreale - "SCUOLE INNOVATIVE" – con Monestiroli Architetti Associati – 2016 – concorso aggiudicato in fase di incarico

Nuovo asilo nido a Bovisio Masciago (Mi) Coordinamento progettuale, supporto all'ufficio tecnico comunale (fase definitiva ed esecutiva) e assistenza alla Direzione Lavori - *Opera pubblica*

Scuola elementare ed asilo nido a Bovisio Masciago (Mi) (progetto preliminare redatto nell'ambito del gruppo di lavoro incaricato del nuovo masterplan del comune) - *Opera pubblica*

**Abitazioni**

Casa a Sirtori, Frazione Bevera – via Vittorio Emanuele – riqualificazione generale

Condominio a Milano – via Fratelli Pozzi – Riqualificazione energetica (capotto , impiantistica, coperture) – in corso di progettazione

Condominio ADHARA blocchi F a Corbetta - via Terzani – inserimento lucernari e sistemi anticaduta dall'alto in copertura

Villetta a schiera a Corbetta - via Terzani – allestimento di interni

Appartamento a Milano - via Aosta

Casa a Cernusco sul Naviglio - via Adda - ristrutturazione

Appartamento a Milano - via Gorki

Condominio a Milano – via Gran San Bernardo - rifacimento della copertura

Palazzo a Milano - via Curti - Studi di fattibilità autorizzativa, paesaggistica ed economica per sopraelevazione

Casa a San Bernardino Verbano (Vb) - studi di fattibilità per nuova realizzazione

Appartamento a Legnano - via Verri

Appartamento a Milano - via Mac Mahon

Clinica veterinaria in Pozzuolo Martesana – Rifacimento coperture ed ampliamento *in corso di progettazione*

Casa a Massino Visconti (No) via Alto Vergante – Ampliamento e realizzazione nuove autorimesse

Casa a Gravellona Toce (Vb) - Rifacimento coperture ed ampliamento *in corso di progettazione*

Appartamento a Milano – via Agudio

Appartamento a Casarile – realizzazione mini piscina in terrazzo

Appartamento a Milano – via Fauchè

Appartamenti a Curno – via Abruzzi

Appartamento a Milano – viale Montello

Appartamento a Milano – via Govone

Casa a Gravellona Toce (Vb) Nuovo terrazzo - Nuova scala interna

Appartamento a Milano – piazza Porta Lodovica

Appartamento a Milano – via Vittoria Colonna

Appartamento ad Arese – (Mi) via Mattei

Appartamento a Trezzano Sul Naviglio – (Mi) via Bassi

Appartamento a Milano – via Pomponazzi

Appartamento a Milano – viale Monza

Appartamento a Milano – via Bazzini

Appartamento a Milano – via Cavalcabò

Appartamento a Baveno – via San Carlo

Appartamento a Milano – via Lecco

Appartamento a Milano – via Ascanio Sforza

Appartamento a Baveno (Vb) – via Ronchi

Appartamento a Fermo – (Fm) corso Marconi

Appartamento a Milano – via Fauchè

Appartamento a Milano – viale Umbria

Casa a Stresa (Vb) via per Gignese - Recupero del sottotetto ed ampliamento  
Appartamento a Milano – p.zza Prealpi  
Appartamento a Omegna – via Nobili  
Appartamento a Milano – via Val Morea  
Casa a Montaldo Bormida (AL) piazza Nuova Europa (ristrutturazione)  
Condominio a Milano – via Amoretti - risanamento facciate e rifacimento della copertura  
Casa Baveno (Vb) via Cardini risanamento facciate e balconi in fabbricato in ambito di tutela paesaggistica  
Appartamento a Milano – via Borsieri  
Appartamento a Milano – via Calvino  
Appartamento a Premeno (Vb)  
Appartamento a Milano – via Stelvio (con arch. Massimo Zoppi)

### **Piani di coordinamento per la sicurezza - selezione**

---

Condominio di Corso Italia 3 a Bovisio Masciago  
Complesso residenziale di Corso Italia 7-17 a Bovisio Masciago - *completato lotto 1*  
Condominio ADHARA blocchi F a Corbetta – via Terzani – inserimento lucernari e sistemi anticaduta dall'alto in copertura  
PENS PLAN INVEST SGR Riqualificazione immobile direzionale a Sesto San Giovanni via Risorgimento 182 - *in corso di esecuzione*  
Edificio terziario/produttivo Riqualificazione uffici e magazzino a Cologno Monzese  
Risanamento facciate in condominio a Milano – via Rimini  
Sostituzione copertura in condominio a Milano – via Gran San Bernardo  
Risanamento di copertura e facciate casa a Montaldo Bormida (AL) piazza Nuova Europa (ristrutturazione)  
Lavori di recupero della sala del camino all'interno della ex Villa Pirovano Visconti denominata "Sala del Pellegrino" a Cassago Brianza (Lc) - *Opera pubblica*  
Demolizione e nuova costruzione di immobile destinato a residenze comunali speciali, in via Saluzzo a Moncalieri (To) - *Opera pubblica*  
Lavori di risanamento conservativo di immobile a Feriolo di Baveno (Vb)  
Lavori di rifacimento delle coperture della villa Zari a Bovisio Masciago (secondo lotto)  
Lavori di rifacimento delle coperture della villa Zari a Bovisio Masciago (primo lotto)  
Lavori di recupero dei ruderi della Villa Visconti a Cassago Brianza (Lc) - *Opera pubblica*  
Risanamento di copertura e facciate della cascina Romitaggio nel Parco Regionale della Mandria, Venaria Reale (To) – *Opera pubblica*  
Completamento di via Fava a Orta San Giulio (No) – *Opera pubblica*  
Realizzazione di nuovo parcheggio multipiano e sistemazione delle aree esterne del nuovo parcheggio interrato comunale a Stresa – *Opera pubblica*  
Recupero del sottotetto ed ampliamento di edificio residenziale a Stresa (Vb) – via per Gignese  
Lavori di risanamento facciate e balconi in condominio a Milano – via Amoretti (con Arch. Gabriele Nizzi)

### **Progettazione prevenzione incendi**

---

Camera del Lavoro Metropolitana di Milano (CGIL) valutazioni preliminari per il trasferimento dell'archivio storico - materiale cartaceo di 340 mc  
Bocciodromo comunale di Novara. adeguamento delle strutture ricettive

## **Servizi Immobiliari**

---

Botticelli Immobiliare srl

Condominio ADHARA a Corbetta – dal 2018

Condominio OLMO a Legnano – dal 2018

Immobile residenziale a Limbiate – 2019

Immobile commerciale a Sassari – 2019

Monticelli immobiliare srl

Condominio VECCHIA BRIANZA a Trezzano Rosa – dal 2019

Condominio LE RESIDENZE a Magenta – dal 2020

Rilievi fisici, geometrici, impiantistici, verifica stato manutentivo e conservativo, Progettazione, direzione lavori, contabilità di interventi di manutenzione, riparazione, riqualificazione

Verifica dei titoli abilitativi per la valorizzazione dell'immobile, studi di fattibilità, proposte progettuali

Fondo Risparmio Immobiliare Uno Energia – gestito da PENS PLAN INVEST SGR di via Calvino a Milano Ferrotel san Rocco – 2014

Rilievi fisici, geometrici, impiantistici, verifica stato manutentivo e conservativo, Verifica urbanistica/edilizia e titoli abilitativi, per la valorizzazione dell'immobile, stima del contributo di costruzione

Studio di fattibilità e stima preliminare della spesa per la riconversione funzionale e riqualificazione del Ferrotel San Rocco in Hotel

Proprietà Lincio – villa Zari e annessi, e complesso residenziale di Corso Italia 7-17 a Bovisio Masciago – dal 2009

Rilievi fisici, geometrici, impiantistici, verifica stato manutentivo e conservativo, Progettazione, direzione lavori, contabilità degli interventi di manutenzione, risanamento, riqualificazione

Supporto per l'iter di attribuzione del decreto di vincolo

Monitoraggio delle varianti di Piano di Governo del Territorio, redazioni osservazioni/suggerimenti,

## **Perizie**

---

Perizie giurate di valore per committenza privata

Perizie estimative di immobili per committenza privata

Perizie estimative di immobili per Deutsche Bank Mutui S.p.a. – 2002/04

Perizie tecniche per committenza privata in qualità di Consulenti tecnici di parte

## **Concorsi**

---

Progetto di un edificio ad uso uffici direzionali, Concorso di idee rivolto ad Architetti promosso da LIUNI denominato "Progetta Stephenson 86" – con arch. A. Marelli, arch. I. Belmonte, arch. G. Ciuffo - 2016

Proposta per la realizzazione della sede dell'**Istituto Comprensivo Statale Guglielmo II in Monreale - "SCUOLE INNOVATIVE"** Art. 1, comma 153 e seguenti della legge 107 del 13 luglio 2015 pubblicata nella GURI n. 162 del 15 luglio 2015 - Parte I – con Monestiroli Architetti Associati – 2016 - **PROGETTO VINCITORE**

Progetto **riqualificazione immobile in Sesto San Giovanni – Beauty Contest Design Team** – CONCORSO AD INVITI – **PROGETTO VINCITORE** – lavori in fase di esecuzione - 2015

Riuso Mazzoleni concorso di progettazione in due fasi per la definizione dell'ambito di trasformazione sito in via Marconi 32°, a Seriate (Bg) -2013

**Fondo immobiliare etico "Abitare Sociale1 " Figino: il borgo sostenibile** - Concorso Internazionale di Progettazione di Housing Sociale – 2009 con Monestiroli Architetti Associati – **PROGETTO SEGNALATO**

Comune di Dalmine (BG) Concorso di progettazione per la riqualificazione di tre piazze - 2008

Comune di Prato – Bando di concorso di progettazione per la costruzione di due nuove scuole per l'infanzia - 2008

Comune di Novellara – Concorso di idee per la realizzazione di un polo scolastico - 2007

Comune di Stresa (Vb) Concorso di idee per la riqualificazione urbana ed architettonica del lungo lago relativo al nucleo di antica formazione - 2003

Comune di Vicenza – Concorso di Idee per la Riqualificazione dello Spazio Urbano adiacente la Cinta Muraria di Viale Mazzini a Vicenza – 2003

Neri Award 2003 – Concorso internazionale per designers sul tema dell'illuminazione e dell'arredo urbano – Proposte di panchina e cestino portarifiuti – 2003

Comune di Dronero – Concorso di idee per la **riqualificazione urbana della piazza Manuel di San Giovanni** – 2003 – **PRIMO PREMIO EX AEQUO**

## Recapiti

---

### **BN Studio Ballardini Nana Architetti Associati**

Via Gran San Bernardo 13  
20154 Milano

Via San Carlo 23  
28838 Feriolo di Baveno (VB)

Tel. 02 97 38 40 81  
Fax. 02 97 38 40 83

E mail: [info@bnstudio.it](mailto:info@bnstudio.it)

Arch. Silvia Ballardini 3495547910 [ballardini@bnstudio.it](mailto:ballardini@bnstudio.it)  
[silvia.ballardini@archiworldpec.it](mailto:silvia.ballardini@archiworldpec.it)

Arch. Riccardo Nana 3396597301 [nana@bnstudio.it](mailto:nana@bnstudio.it)  
[nana.12187@oamilano.it](mailto:nana.12187@oamilano.it)

sito web: [www.bnstudioarchitetti.com](http://www.bnstudioarchitetti.com)

Arch. Silvia Ballardini

Arch. Riccardo R. Nana

AR / H ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI PROVINCE  
NOV O DI NOVARA E VERBANO - CUSIO - OSSOLA  
ARCHITETTO

sezione A/a Ballardini Silvia  
n° 1096

*Silvia Ballardini*

*RR Nana*

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI MILANO  
NANA  
RICCARDO ROBERTO  
architetto  
12187